

HomeBASE and Emergency Shelter for Homeless Families with Children and Pregnant Women

What is HomeBASE?

HomeBASE is a new housing program for homeless families with children and for pregnant women. It starts on August 1, 2011.

HomeBASE can help pay for rent or other housing costs for up to 3 years. You must follow a Stabilization Plan.

What can HomeBASE pay for?

An apartment for you to stay in while you look for housing (if you have no other safe place to stay) **and either**

A. Up to \$4,000 a year to help you move into your own apartment or stay with others **or**

B. A rental subsidy to help you rent a low-cost apartment. You will have to pay 35% of your income for rent and utilities.

What is a Stabilization Plan?

A Stabilization Plan is a plan to help you stay in housing.

You must pay your rent on time and be a good tenant. You may have to go to work or training, save money and keep your children in school.

Before you sign a Stabilization Plan, make sure:

1. you **understand** the plan and
2. you **can do** what is in the plan.

If you do not follow this plan, your family could lose HomeBASE. You may not be able to get any more help for 2 full years.

How can I get HomeBASE?

Apply for Emergency Assistance (EA) with a Department of Housing and Community Development (DHCD) worker at your DTA (welfare) office.

You must:

- have children or be pregnant
- have very little income
- be homeless or about to be homeless in a few days
- have no safe place to stay, and
- meet other EA rules.

Can my family still get emergency shelter if we need it?

If you have no safe place to stay and you appear to be eligible, **DHCD must place you in EA shelter or a short-term HomeBASE apartment right away.**

If DHCD gives you a safe place to stay through HomeBASE, you will not be able to get EA shelter.

If you are a parent under age 21, DHCD will put you in EA shelter before giving you HomeBASE.

What if DHCD will not give me shelter or the kind of HomeBASE help I need?

Do **not** refuse a HomeBASE placement. You could lose your chance for other help. But **do call for advice:**

To find your local legal services office, call the Legal Advocacy & Resource Center at 1-800-342-5297 or go to www.MassLegalHelp.org/find-legal-aid, or call the Massachusetts Coalition for the Homeless at 781-595-7570 ext. 17.

HomeBASE y Albergue de Emergencia

para familias desamparadas con niños y mujeres desamparadas embarazadas

Que es HomeBase?

HomeBASE es un nuevo programa de vivienda para familias desamparadas con niños y para mujeres que están embarazadas y desamparadas. El programa empieza el 1 de agosto 2011.

HomeBASE le puede ayudar a pagar renta y otros costos de vivienda por hasta 3 años. Para recibir ayuda debe seguir un Plan de Estabilización.

Que puede pagar HomeBase?

Un apartamento donde quedarse mientras busca vivienda (si no tiene ningún otro lugar seguro donde quedarse) y

A. Hasta \$4,000 al año para ayudarle a mudarse a su propio apartamento o a quedarse con otros o

B. Un subsidio de renta para ayudarle a pagar un apartamento de bajo costo. Tendrá que pagar 35% de su ingreso de renta y utilidades.

Que es un Plan de Estabilización?

Un Plan de Estabilización es un plan para ayudarle a mantener su vivienda.

Debe pagar su renta a tiempo y ser buen inquilino. Tal vez tenga que trabajar o recibir entrenamiento, ahorrar dinero, y mantener sus hijos en la escuela.

Antes de firmar un Plan de Estabilización, asegúrese de que:

1. usted **entienda** el plan y
2. pueda **cumplir** con el plan

Si usted no cumple con este plan, su familia puede perder HomeBASE. No podrá recibir mas.

Como puedo conseguir HomeBASE?

Aplice para Asistencia de Emergencia (EA) con un trabajador del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (DHCD) en su oficina de DTA (welfare).

Para cualificar debe:

- tener niños o estar embarazada
- tener muy bajo ingreso
- estar desamparado o estar a punto de estar desamparado dentro de pocos días
- no tener lugar seguro donde ir, o
- cumplir con otros reglamentos de EA

Mi familia todavía podrá conseguir albergue de emergencia si lo necesita?

Si no tiene lugar seguro donde quedarse y parece ser elegible, DHCD debe ponerlo inmediatamente en un albergue de EA o en un apartamento de HomeBASE de corto plazo.

Si DHCD le da un lugar seguro donde quedarse a través del programa HomeBASE, usted no va recibir albergue de EA.

Si usted es padre de menos de 21 años, DHCD lo pondrá en un albergue de EA antes de darle HomeBASE.

Que pasa si DHCD no me da albergue o el tipo de ayuda de HomeBASE que yo necesito?

No rechace un alojamiento de HomeBASE. Usted puede perder la oportunidad de recibir otro tipo de ayuda. Llame para recibir consulta legal:

Para encontrar su oficina local de servicios legales: favor de llamar Legal Advocacy & Resource Center

1-800-342-5297 o visite

www.MassLegalHelp.org/find-legal-aid,